



Tilladelse til grundvandssænkning - Lemvigvej 11, Harboøre

ATRA arkitekter a/s har den 26/4 2022 på vegne af Dansk Butiks Entreprise Aps, Vestergade 6, 7500 Holstebro, søgt om tilladelse til grundvandssænkning på adressen Lemvigvej 11, Harboøre, mat.nr. 15a, den sydlige del, Harboøre. Ansøgningen er rettet den 21/4 og 26/4.

Der ønskes grundvandssænkning til ca. 1 meter under terræn svarende til kote ca. 0,1 DVR90. Ved læsserampen ønskes grundvandet dog sænket til ca. 1,5 meter. Grundvandssænkningen skal foregå med dybdebræn i en dybde på max. 3 meter under terræn. Drænene lægges som 4-5 strenge af 70 meter. Grundvandssænkningen er midlertidig og der forventes en samlet oppumpning på max. 200.000 m³ Der pumpes imellem 22 og 27 L/sek. Det oppumpede vand ønskes udledt til eksisterende kloaknet via en eksisterende brønd på grunden.

Dato 04-05-2022

A01-2 Natur og Miljø
Rådhusgade 2
7620 Lemvig
Telefon: 9663 1200
www.lemvig.dk

Mail: teknik@lemvig.dk
J.nr.: 13.02.17P19-1-22

Ref.: KIRH
Dir.tlf.: 9663 1114

1. Afgørelser og vilkår

På grundlag af nedenstående redegørelse har Lemvig Kommune besluttet at give tilladelse til at Dansk Butiks Entreprise Aps midlertidigt kan sænke grundvandspejlet i forbindelse med opførsel af ny Aldi butik. Tilladelsen gives i medfør af § 26 i vandforsyningsloven jf. lovbek. nr. 1450 af 5. oktober 2020.

1a. Tilladelse til sænkning af grundvandsspejlet i forbindelse med byggeri.

- Det tillades at sænke vandspejlet i forbindelse med byggearbejde. Grundvandet må sænkes til 1,5 meter under terræn.
- Anvendes drænsrør, skal disse efterfølgende fjernes, eller hvis ikke dette er muligt, så skal de fyldes med beton når grundvandssænkningen er stoppet, dog senest i uge 32.
- Kapaciteten af regnvandskloakken gør at der samlet maksimalt må udledes 27 l/s. Alt vand fra Lemvigvej 11, 7673 Harboøre (matrikler 15a, 12o, og del af 12at, Den sydlige Del, Harboøre) medregnes, dvs. både regnvand, drænvand og oppumpet grundvand.
- Drænvandet skal analyseres for jern(II) og jern(total). Såfremt indholdet er over 0,5 mg/L skal vandet iltes og renses før udledningen.

Der gøres opmærksom på at den, for hvis regning eller i hvis interesse indvindingen af grundvand udføres, er erstatningspligtig for skader som sker i bestående forhold ved forandring af grundvandsstanden m.v., jf. vandforsyningslovens § 28.



1.b

VVM screening (Vurdering af Virkning på Miljøet)

Projektet incl. grundvandssænkningen er screenet og Lemvig Kommune har på baggrund af VVM-screeningen vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering.

Afgørelsen er truffet efter § 21 i Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), den 4. april 2022 og annonceret på kommunens hjemmeside fra den 6. april til 4 maj 2022.

1.c

Vurdering i forhold til internationalt beskyttede områder Natura 2000 og beskyttede arter

Vurderingen af hele anlægsprojektet er foretaget i forbindelse med VVM screeningen. Konklusionen er at Natura2000 områder og beskyttede arter ikke påvirkes.

2. Redegørelse

2. a Ansøgning

Lemvig Kommune har den 13. april 2022 modtaget en ansøgning om tilladelse til grundvandssænkning.

Grundvandssænkningen er midlertidig og der planlægges en samlet oppumpning på max. 200.000 m³ i en 8 ugers periode. Der pumpes med max 27L/. Grundvandet sænkes med ½ meter på hele byggearealet og 1 meter i et mindre område ved den projekterede læsserampe. Der er planlagt afløb til regnvandsledning.

2. b Geologiske og hydrogeologiske forhold

Oprindeligt terræn er i kote 1 -1,5 DVR. Der er kun få borer i området, der kan anvendes til at beskrive jordlagene. Vest for området står flere sløjfede vandværksboringer, hvor jordlagene er beskrevet af brøndboreren. De øverste lag består af ca. 10-15 meter sand, formodentlig marint sand. Der er et ler/silt lag i kote ca. -10 som i nogle borer er underlejret med sand. Herunder der er 10 - 40 meter ler, og under dette sand som udgør det tidligere indvindingsmagasin. I dag er der ingen drikkevandsindvinding i området.

Der er havevandingsboringer ved mange af boligerne i området. Disse indvinder fra det øverste magasin - samme niveau som der ønskes grundvandssænkes i.

Der er udlagt drænelser flere steder i området. Disse ligger 1,7 mut. nord for projektområdet, og indvinder fra samme magasin som der grundvandssænkes i.

Grundvandet i det øverste magasin står i kote 0-1. Grundvandsstrømningen i byen er styret af dræn og da der er pumpekanaler omkring byen kan grundvandsstrømningsretningen ikke umiddelbart bestemmes. Strømningsretningen kan variere med højvandet og vindretning.

Arealet ligger i et område uden drikkevandsinteresser. Der er ikke vandværksboringer i området.

Nærmeste aktive private drikkevandsboring ligger >1000 meter fra projektarealet og nærmeste vandværksboring ligger 4400 meter fra projektarealet.

2. c Øvrige natur og miljøforhold

Det nærmeste areal omfattet af § 3 i naturbeskyttelsesloven er ca. 240 meter fra projektområdet. Der er tale om en sø ved flyvholmvej og heder og moser i samme



område. Overslagsberegninger, med forudsætningerne at der pumpes i fint sand, i 8 uger med 27L/sek., så vil der ikke være påvirkning af naturområderne.

Vildt reservatet Harboøre Tange og Fuglebeskyttelsesområde 39 ligger ca. 1000 meter fra projektarealet.

Drænvandet udledes sammen med det øvrige dræn- og regnvand fra området og pumpes ud i Limfjorden via pumpestationen ved Harboøre renseanlæg/Pletenge.

Der stilles vilkår om at vandet iltes og renses for evt. jern før tilledning til regnvandsledningen.

Der anvendes drænsrør til indsamling af det vand, der bortpumpes. For at sikre at rørene efterfølgende ikke kan tiltrække rotter, stilles krav om at de fjernes eller fyldes med beton.

2. d Samlet vurdering

Der er mere end 4400 meter fra projektet til nærmeste vandværksboring.

Der indvindes ikke aktivt vand til almene vandforsyninger fra det øvre magasin.

Sænkning af grundvandsspejlet foregår over en begrænset periode over 8 uger, skønnes at være begrænset og uden betydning for anden vandindvinding.

Naturområder påvirkes ikke og det sikres at okkerholdigt vand ikke udledes til pumpekanalerne. Der er ikke naturområder i nærheden, der kan påvirkes af grundvandssænkningen.

Lemvig Kommune vurderer derfor samlet, at grundvandssænkningen ikke udgør en yderligere belastning eller miljørisiko.

3. Klagevejledning

Afgørelsen kan efter Vandforsyningslovens § 75 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klageberettigede er afgørelsens adressat og enhver, der må antages at have individuel, væsentlig interesse i sagens udfald.

Du kan klage over afgørelsen inden for fire uger, fra offentliggørelsen den 25-08-2021. Det betyder at, klagefristen udløber **onsdag den 1. juni 2022**.

Du klager via Klageportalen, som du finder på et link til på www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på ligesom du plejer – typisk med NEM-id. På www.nmkn.dk kan du også finde information om hvordan du klager via klageportalen bl.a. korte videovejledninger, ”spørgsmål og svar” samt telefonnummer og e-mailadresse til supportfunktion i klagenævnet. Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer udenom klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Lemvig Kommune, Miljø og Natur. Vi sender anmodningen videre til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som beslutter om din anmodning kan imødekommes. Når du klager skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, myndigheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i klageportalen. Du kan finde vejledning om gebyrordningen på klagenævnet hjemmeside (www.nmkn.dk).

Hvis udnyttelse af en tilladelse eller godkendelse forudsætter udførelse af anlægsarbejder, må sådanne arbejder ikke påbegyndes før klagefristens udløb, eller, hvis der er klaget over afgørelsen, før Miljø- og Fødevarerklagenævnets afgørelse foreligger. Lemvig Kommune underretter straks den, der har fået tilladelsen eller godkendelsen, om at afgørelsen er påklaget.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger.

Med venlig hilsen

Kirsten Harbo
Kemiker

Bilag: Kortbilag

kopi til grundejer.

Aldi ejendomme ApS, Herstedøstervej 27-29, 2620 Albertslund – Sendt til CVRnr
29169071



